



**PROVINCIA DI BARLETTA – ANDRIA – TRANI**  
**Settore Urbanistica, Assetto del Territorio, PTCP, Paesaggio,**  
**Genio Civile, Difesa del Suolo**  
Servizio Assetto del Territorio

Provincia di Barletta Andria Trani c/o Istituto Tecnico Agrario – Piazza S. Pio X, n. 9 – 76123 ANDRIA  
Settore Urbanistica, Assetto Territorio, PTCP, Paesaggio, Genio Civile, Difesa del Suolo c/o Piazza Plebiscito, n. 34 – 76121  
BARLETTA

Codice org. PROVINCIA BAT  
Protocollo 0019955-17  
Data 06/06/2017  
Classificazione VII.04.03.01E



**Commissione Locale per il Paesaggio**

ai sensi dell'art. 7 della L.R. n. 20/2009 e s.m.i., e D.G.R. n. 1598 del 9.09.2015

**VERBALE n.13**

L'anno duemiladiciassette, il giorno 30 del mese di maggio alle ore 15,30, presso la sede del Settore Urbanistica, Assetto del Territorio, PTCP, Paesaggio, Genio Civile, Difesa del Suolo, della Provincia di Barletta Andria Trani, sita in Barletta, piazza Plebiscito 34, (giusta convocazione prot. n. 0018763-17 del 29.05.2017), alla presenza del responsabile unico del procedimento arch. Mauro Iacoviello si è riunita la Commissione Locale per il Paesaggio ai sensi della Legge Regionale Puglia n.20/2009 e s.m.i. e deliberazione della Giunta Regionale n. 1598 del 9.09.2015, nominata a seguito di determinazione dirigenziale nr. 53 del 20.12.2015 e s.m.i..

Sono presenti nella rivestita qualità di componenti della insediata Commissione i sigg. ri:

Arch. Giuseppe DE CILLIS (*presidente f.f.*)  
Arch. Luigi TROSO  
Arch. Mariangela ALICINO  
Dott. Geol. Antonio DE NAPOLI

**VERBALE DEL**  
**30.05.2017**

Constatata la legalità della riunione delle Commissione viene dichiarata aperta la stessa per la trattazione delle pratiche all'ordine del giorno.

**La Commissione**

Visto il D.Lgs 22.01.2004, n.42 e ss.mm.ii.;  
Vista la L.R. Puglia 20/2009 e ss.mm.ii.;  
Vista la Delibera di Giunta Regionale n.1598 del 09.09.2015;  
Visto il PPTR;  
Viste le vigenti normative, statali e regionali;

**ESAMINA**

le seguenti pratiche sottoposte dall'Ufficio così come nell'ordine del giorno di cui alla convocazione prot. n. 0018763-17 del 29.05.2017:

<b>Proponente</b>	<b>Descrizione Intervento</b>	<b>Procedura</b>
Mirra Francesco Paolo	<i>Sanatoria per intervento di manutenzione straordinaria di un fabbricato rurale, della tettoia e di pezzo di recinzione priva di parere paesaggistico – integrazione documentale acquisto con nota prot. 16421 del 10.05.2017</i>	ACCERTAMENTO di COMPATIBILITA' PAESAGGISTICA (SANATORIA) ARTT. 167 e 181 D.Lgs n. 42/2004
ARIF	<i>PSR PUGLIA 2007/2013 – “Misura 226 “RICOSTITUZIONE DEL POTENZIALE FORESTALE E INTERVENTI PREVENTIVI” Gara d'appalto telematica con procedura aperta per l'affidamento dei lavori per la realizzazione di un sistema di monitoraggio ambientale e telerilevamento incendi boschivi per il terreno regionale BARI-BAT-CUP F32D12000260005 – CIG 6213996FB4</i>	AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA (Art. 146 D.Lgs. 42/2004 – Art. 90 delle NTA_PPTR).

Presidente  
Dott. Agr. Giovanni B. GUERRA

Vice Presidente  
Arch. Giuseppe DE CILLIS

Arch. Luigi TROSO

Arch. Mariangela ALICINO

Dott. Geol. Antonio DE NAPOLI

Segretario Verbalizzante



PROVINCIA DI BARLETTA – ANDRIA – TRANI  
Settore Urbanistica, Assetto del Territorio, PTCP, Paesaggio,  
Genio Civile, Difesa del Suolo  
Servizio Assetto del Territorio

Provincia di Barletta Andria Trani c/o Istituto Tecnico Agrario – Piazza S. Pio X, n. 9 – 76123 ANDRIA  
Settore Urbanistica, Assetto Territorio, PTCP, Paesaggio, Genio Civile, Difesa del Suolo c/o Piazza Plebiscito, n. 34 – 76121  
BARLETTA

	<i>– in agro di Spinazzola.</i>	
SASSI Mauro e CARLONE Sabatina	Lavori di ristrutturazione dell'immobile, consolidamento puntuale delle murature, rimozione pannelli in amianto del tetto e ripristino con lamiera coibentata e recupero orditura portante in ferro. Sostituzione porzione in lamiera coibentata, ripristino nuova pannellatura recupero orditura portante in ferro esistente. Ripristino della copertura in coppi esistente e sostituzione parziale travi contrada Matitani – Comune di Minervino Murge, Fg. 90, p.lla 449.	ACCERTAMENTO DI COMPATIBILITA' PAESAGGISTICA - SEMPLIFICATA DPR 31/2017- ART. 91 NTA PPTR

PARERE PAESAGGISTICO

VERBALE DEL  
30.05.2017

Proponente	Oggetto	Resp. Proc.
Mirra Francesco Paolo	Sanatoria per intervento di manutenzione straordinaria di un fabbricato rurale, della tettoia e di pezzo di recinzione priva di parere paesaggistico – integrazione documentale acquisto con nota prot. 16421 del 10.05.2017	arch. Mauro Iacoviello

**Parere Paesaggistico**

La Commissione valutata la documentazione prodotta dal soggetto proponente acquista con nota prot. 16421 del 10.05.2017 e successiva integrazione documentale del 29.05.2017, considerato che gli interventi oggetto di sanatoria sono quelli meglio indicati nella "Tavola con l'indicazione delle opere oggetto di sanatoria; ritenuto che il rifacimento della tettoia esistente è finalizzato a all'adeguamento strutturale; che le opere di finitura del fabbricato e dell'intera recinzione (realizzate in pietra calcarea naturale faccia-vista) non sono coerenti con i materiali tipici del paesaggistico locale (cfr. 4.4.6 Linee guida per il recupero, la manutenzione e il riuso dell'edilizia e dei beni rurali) art. 45, co. 3 lett. b1 delle NTA del PPTR; che i pannelli in ferro zincato sovrastanti la recinzione interrompono la continuità visiva della fascia costiera (in presenza di UCP "Strada Panoramica"); la Commissione esprime parere **FAVOREVOLE** con le seguenti prescrizioni:

- le facciate del fabbricato e della recinzione dovranno essere rifinite con intonaco tradizionale di colore bianco;
- i pannelli artistici in lamiera zincata dovranno essere sostituiti da opportuna tipologia che assicuri la continuità visiva così come normato all'art. 45, co. 3, lett. b1 delle NTA del PPTR.

Proponente	Oggetto	Resp. Proc.
ARIF	Lavori per la realizzazione di un sistema di monitoraggio ambientale e telerilevamento incendi boschivi per il terreno regionale BARI-BAT-CUP F32D12000260005 – CIG 6213996FB4 – in agro di Spinazzola.	arch. Mauro Iacoviello

**Parere Paesaggistico**

La Commissione valutata la documentazione prodotta dal soggetto proponente; considerato che le opere insistono in area tecnica già adibita alle funzioni di monitoraggio ambientale e telerilevamento incendi boschivi, nonché finalizzate alla tutela dello stesso bene paesaggistico "boschi", esprime parere **FAVOREVOLE**.

Proponente	Oggetto	Resp. Proc.
SASSI Mauro e CARLONE Sabatina	Lavori di ristrutturazione dell'immobile, consolidamento puntuale delle murature, rimozione	arch. Mauro Iacoviello

Presidente  
Dott. Agr. Giovanni B. GUERRA

Vice Presidente  
Arch. Giuseppe DE CILLIS

Arch. Luigi TROSO

Arch. Mariangela ALICINO

Dott. Geol. Antonio DE NAPOLI

R.U.P.

Segretario Verbalizzante



PROVINCIA DI BARLETTA – ANDRIA – TRANI  
Settore Urbanistica, Assetto del Territorio, PTCP, Paesaggio,  
Genio Civile, Difesa del Suolo  
Servizio Assetto del Territorio

Provincia di Barletta Andria Trani c/o Istituto Tecnico Agrario – Piazza S. Pio X, n. 9 – 76123 ANDRIA  
Settore Urbanistica, Assetto Territorio, PTCP, Paesaggio, Genio Civile, Difesa del Suolo c/o Piazza Plebiscito, n. 34 – 76121  
BARLETTA

pannelli in amianto del tetto e ripristino con lamiera coibentata e recupero orditura portante in ferro. Sostituzione porzione in lamiera coibentata, ripristino nuova pannellatura recupero orditura portante in ferro esistente. Ripristino della copertura in coppi esistente e sostituzione parziale travi contrada Matitani – Comune di Minervino Murge, Fg. 90, p.lla 449.

**Parere Paesaggistico**

La Commissione valutata la documentazione e considerata la collocazione dell'intervento, (lungo il margine urbano prospiciente la lama) esprime parere **FAVOREVOLE** con le seguenti prescrizioni:

- Le opere previste siano realizzate nel rispetto delle modalità previste dalle "Linee guida per il recupero, la manutenzione e il riuso dell'edilizia e dei beni rurali" del PPTR;
- le coperture interessate dalla sostituzione di elementi in amianto e lamiera, siano, in ultima analisi, pannelli coibentati "effetto coppo".

**VERBALE DEL  
30.05.2017**

Terminata la sessione odierna viene redatto il presente verbale che, letto e confermato, viene sottoscritto alle ore 16:30

Arch. Giuseppe DE CILLIS (presidente f.f.)

Arch. Luigi TROSO

Arch. Mariangela ALICINO

Dott. Geol. Antonio DE NAPOLI

R.U.P.

Arch. Mauro Iacoviello

Presidente  
Dott. Agr. Giovanni B. GUERRA

Vice Presidente  
Arch. Giuseppe DE CILLIS

Arch. Luigi TROSO

Arch. Mariangela ALICINO

Dott. Geol. Antonio DE NAPOLI

R.U.P.

Segretario Verbalizzante

.....

